

Государственный/Муниципальный контракт № _____
холодного водоснабжения

п. Харп _____

Акционерное общество «Харп-Энерго-Газ», именуемое в дальнейшем «**Поставщик**», в лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны,
и _____, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице _____, действующей на основании _____, с другой стороны,
в соответствии с Федеральным законом _____ заключили настоящий **Контракт** о нижеследующем (Идентификационный код закупки: _____):

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Поставщик обязуется подавать **Заказчику** через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную питьевую воду в объеме, указанном в **Приложении № 1** к настоящему **Контракту**, а **Заказчик** обязуется соблюдать предусмотренный настоящим **Контрактом** режим потребления холодной воды и оплачивать холодную (питьевую) воду (далее - холодную воду) установленного качества в объеме, в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим **Контрактом**, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

1.2. Контракт заключается в отношении холодного водоснабжения объектов, приведенных в **Приложении № 1** к настоящему **Контракту**. Граница раздела эксплуатационной ответственности водопроводных и канализационных сетей по объектам **Заказчика** и **Поставщика** определены в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

2. СРОКИ И РЕЖИМ ПОДАЧИ РЕСУРСОВ

2.1. Датой начала подачи холодной воды по настоящему **Контракту** является _____ г. Дата окончания _____ г.

2.2. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) устанавливаются в соответствии с техническими условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

3. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Оплата по настоящему **Контракту** осуществляется **Заказчиком** по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение), устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Изменение тарифов в течение срока действия настоящего **Контракта** не требует его переоформления. Тарифы вступают в силу с даты их введения и являются обязательными для **Сторон** в течение всего срока действия (периода времени между изменениями тарифов). Информацию об изменении тарифов **Заказчик** узнает через средства массовой информации или на сайте **Поставщика** в сети Интернет.

3.2. Расчетный период, установленный настоящим **Контрактом**, равен 1 (одному) календарному месяцу.

3.3. Заказчик осуществляет оплату за полученную холодную воду в следующем порядке:
- 30 процентов стоимости объема воды, потребленной **Заказчиком** за предыдущий месяц (для **Заказчиков, Контракты** с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды, указанного в **Контракте**), вносится до 18-го числа текущего месяца, за который осуществляется оплата;

- оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду с учетом средств, ранее внесенных **Заказчиком** в качестве оплаты в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате **Поставщиком** не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления воды, потребленной **Заказчиком** за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, окажется меньше объема воды (сточных вод), за который **Заказчиком** была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Оплата осуществляется по реквизитам, указанным в счете.

В платежных документах **Заказчик** указывает номер и дату универсального передаточного документа, по которому осуществляется оплата. В случае если **Заказчик** не указал номер и дату универсального передаточного документа в назначении платежа, то период, за который произведен платеж, определяется **Поставщиком** в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Настоящий **Контракт** финансируется за счет средств окружного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств и дополнительного бюджетного финансирования. Цена настоящего **Контракта** составляет _____ рублей, в т.ч. бюджетное финансирование - _____¹ рублей (с учетом НДС); дополнительное бюджетное финансирование - _____² рублей (с учетом НДС), при этом стоимость подлежащей оплате полученной холодной воды определяется с учетом объемов фактического потребления **Заказчиком** в период действия **Контракта**.

3.5. **Заказчик** по согласованию с **Поставщиком** в ходе исполнения **Контракта** вправе изменить объем потребленной холодной воды, предусмотренный **Контрактом**. При этом по соглашению **Сторон** допускается изменение, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, цены **Контракта** пропорционально дополнительному объему потребленной холодной воды, исходя из установленной в **Контракте** цены за единицу измерения.

3.6. Сверка расчетов по настоящему **Контракту** проводится между **Заказчиком** и **Поставщиком** не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из **Сторон** путем составления и подписания **Сторонами** соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему **Контракту**, уведомляет другую Сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки **Стороны** в указанный срок для проведения сверки расчетов Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по **Контракту**, составляет и направляет в адрес другой **Стороны** акт сверки расчетов в 2-х экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления Стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими **Сторонами**.

Выдача счетов, универсальных передаточных документов, сверка расчетов производится по месту нахождения **Поставщика (его Агента)**.

Заказчик получает счет, универсальный передаточный документ у **Поставщика (его Агента)** по месту его нахождения в период с 5 числа месяца, следующего за расчетным. **Поставщик (его Агент)** вправе направить счет, универсальный передаточный документ на электронный адрес **Заказчика**, указанный в настоящем **Контракте** в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты сторон».

Заказчик возвращает один экземпляр подписанного универсального передаточного документа в срок до 5 рабочих дней.

В случае, если **Заказчик** не получил универсальный передаточный документ от **Поставщика (его Агента)** в установленном порядке и в установленный срок, а также в случае непредоставления **Заказчиком Поставщику (его Агенту)** подписанного экземпляра универсального передаточного документа в установленный срок, универсальный передаточный документ считается признанным (согласованным) обеими **Сторонами**.

В случае неполучения **Заказчиком** универсального передаточного документа у **Поставщика (его Агента)**, **Поставщик (его Агент)** вправе направить **Заказчику** универсальный передаточный документ посредством почтовой связи по адресу **Заказчика**, указанному в **Контракте** или сообщенному **Заказчиком Поставщику (его Агенту)** в письменной форме до направления универсального передаточного документа, или на электронный адрес **Заказчика**, указанный в настоящем **Контракте** в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты **Сторон**».

3.7. **Стороны** признают юридическую силу за перепиской и документами (содержимым электронных писем), подписанными сторонами/стороной настоящего **Контракта** неквалифицированными и/или квалифицированными электронными цифровыми подписями, пересылаемыми по адресам электронной почты, указанным в настоящем **Контракте**, и посредством

¹ Сумма указывается бюджетной организацией.

² Сумма указывается бюджетной организацией.

её, а также через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.). **Стороны** обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам, в отсутствие такого уведомления исполнение, произведенной другой Стороной настоящего **Контракта** с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим.

Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки, уведомления, претензии, соглашения, протоколы разногласий, дополнительные соглашения, а также иная деловая корреспонденция и документы, направление которых предусмотрено действующим законодательством, отправленные через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.) или с адресов и на адреса электронной почты, указанных в настоящем **Контракте**, и подписанные неквалифицированными и/или квалифицированными электронными цифровыми подписями являются исходящими документами от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон. Такие письма и документы являются равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью (статья 6 ФЗ «Об электронной подписи» № 63-ФЗ от 06.04.2011).

Также стороны договорились, что при принятии одной стороной **Контракта** приглашения, направленного другой стороной в системе ЭДО (Диадок, Сбис и пр.), для обмена документами либо получение уведомления о готовности использования системы ЭДО, либо подписание **Сторонами** первого электронного документа в системе ЭДО означает согласие сторон на обмен (отправление/получение/подписание) всеми перечисленными в настоящем пункте документами, в том числе и первичными документами, с использованием систем ЭДО (Диадок, Сбис и пр.), дополнительного подписания сторонами соглашения о переходе на электронный документооборот не требуется.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Поставщик обязан:

4.1.1. Обеспечивать подачу холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим **Контрактом**.

Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим **Контрактом**, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.1.2. Обеспечивать эксплуатацию сетей, принадлежащих **Поставщику** на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

4.1.3. Осуществлять производственный контроль качества ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего **Контракта**.

4.1.4. Соблюдать установленный режим подачи (приема) ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего **Контракта**.

С даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом **Заказчика** в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4.1.5. Предоставлять **Заказчику** информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.1.6. Отвечать на жалобы и обращения **Заказчика** по вопросам, связанным с исполнением настоящего **Контракта**, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации.

4.1.7. При участии **Заказчика**, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения.

4.1.8. Опломбировать **Заказчику** приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

4.1.9. Предупреждать **Заказчика** о временном прекращении или ограничении ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего **Контракта**, в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим **Контрактом** и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.1.10. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих **Поставщику** на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-

технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

4.1.11. Уведомлять **Заказчика** о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

4.1.12. В случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на водопроводных сетях **Поставщика**.

4.1.13. Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

4.2. Поставщик (его Агент) вправе:

4.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданных ресурсов, указанных в п. 1.1 настоящего **Контракта**.

4.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения **Заказчиком** (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения.

4.2.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

Уведомление **Поставщика** о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

4.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб и приборам учета в порядке, предусмотренном Разделом 6 настоящего **Контракта**.

4.2.5. Инициировать проведение сверки расчетов по-настоящему **Контракту**.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Обеспечить эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие **Заказчику** или находящиеся в границах его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности.

Незамедлительно уведомлять **Поставщика** и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях.

4.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, их снятие производить только с разрешения **Поставщика**, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, обеспечивать гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета холодной воды и/или сточных вод, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут исказить показания приборов учета.

4.3.3. Обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом 5 настоящего **Контракта**, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим **Контрактом**.

4.3.4. Установить приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем **Контракте**, в случае, если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

4.3.5. Соблюдать установленный настоящим **Контрактом** режим потребления холодной воды.

4.3.6. Производить оплату по настоящему **Контракту** в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим **Контрактом**.

4.3.7. Обеспечить совместно с представителем **Заказчика** в рабочее время **Заказчика** беспрепятственный доступ представителей **Поставщика (его Агента)** или по его указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб ресурсов, указанным в п. 1.1 настоящего **Контракта**, и приборам учета в случаях и в порядке, предусмотренном Разделом 6 настоящего **Контракта**. В случае, если сети, места отбора проб ресурсов и приборы учета находятся в пределах режимного объекта, к которому ограничен доступ посторонних лиц, доступ на такие объекты должен быть обеспечен **Заказчиком** с учетом требований норм специального законодательства и требованиями регламента посещения данного объекта.

4.3.8. Уведомлять **Поставщика** в случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам, в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направлять **Поставщику** письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным и считается полученным **Поставщиком** с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя **Поставщика**, свидетельствующего о получении уведомления.

4.3.9. Незамедлительно сообщать **Поставщику** обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения.

4.3.10. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих **Заказчику** на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей.

4.3.11. Предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим **Заказчику** на законном основании, только при наличии согласования **Поставщика**.

4.3.12. Не создавать препятствий для холодного водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к данным сетям **Заказчика**.

4.3.13. Представлять **Поставщику** сведения об абонентах, в отношении которых **Заказчик** является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы **Сторонами**.

4.3.14. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия **Поставщика**.

4.3.15. Обеспечить собственными силами ежемесячное получение уполномоченным лицом **Заказчика** счетов, универсальных передаточных документов в порядке, предусмотренном в п. 3.6 настоящего **Контракта**.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Получать от **Поставщика** информацию о результатах производственного контроля качества указанных в п. 1.1 настоящего **Контракта** ресурсов, осуществляемого **Поставщиком** в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

4.4.2. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета.

4.4.3. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему **Контракту**.

4.4.4. Осуществлять в целях контроля качества холодной воды и/или состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и/или сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и/или сточных вод, осуществляемом **Поставщиком**.

5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА РЕСУРСОВ, СРОКИ И СПОСОБЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА

5.1. Для учета поданной **Заказчику** холодной воды **Стороны** используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

5.2. Сведения об узлах учета и приборах учета на момент заключения настоящего **Контракта** указываются в **Приложении № 2** к настоящему **Контракту**. В случае замены приборов учета/ввода в эксплуатацию приборов учета внесение изменений в настоящий **Контракт** не требуется, сведения об узлах учета и приборах учета указываются в акте допуска узла учета к эксплуатации.

Сведения о местах отбора проб холодной воды указываются в акте эксплуатационной ответственности **Сторон** по водопроводным сетям.

5.3. Коммерческий учет холодной воды обеспечивает **Заказчик**.

5.4. Количество поданной холодной воды определяется **Заказчиком**, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

5.5. В случае отсутствия у **Заказчика** приборов учета **Заказчик** обязан установить и ввести в эксплуатацию приборы учета.

5.6. Заказчик ежемесячно снимает показания приборов учета:

- на последнее число расчетного периода и передает **Поставщику (его Агенту)** сведения о показаниях приборов учета до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем **(для всех объектов, за исключением объектов в многоквартирных домах)**;

- по состоянию на 00 часов 00 минут в период с 20-го по 25-е число текущего месяца и передает **Поставщику (его Агенту)** вместе с иной информацией, используемой для определения объемов ресурсов **(для объектов в многоквартирных домах)**.

Показания расчетных приборов учета передаются одним из следующих способов: с использованием электронной почты (показания заносятся в шаблон³, предварительно направленный **Поставщиком** на адрес электронной почты **Заказчика**), единого номера call-центра 8(800)250-28-74, через личный кабинет (при наличии личного кабинета), а также при наличии технической возможности с использованием систем дистанционного снятия показаний приборов учета (телеметрических систем).

5.7. Расчет размера платы за поданную холодную воду и принятые сточные воды для гидравлических испытаний и гидропневматической промывки систем отопления объектов **Заказчика** осуществляется **Поставщиком** в соответствии с положениями действующего законодательства.

5.8. При заключении настоящего **Контракта** **Заказчик** уведомлен о необходимости в течении 60 дней со дня подписания настоящего **Контракта** установить приборы учета на ХВС и допустить их к эксплуатации в установленном порядке на объекте **Заказчика**. При их ОТСУТСТВИИ, способ расчета за потребленные энергоресурсы объекта **Заказчика** изменится в силу п.п. «в», п.16, раздела III Постановления Правительства РФ от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», количество отпущенной воды исчисляется с применением метода учёта пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения, при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду.

5.9. Коммерческий учет принятых **Поставщиком** поверхностных сточных вод осуществляется расчетным способом в порядке, определенном законодательством РФ.

6. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПА К СЕТЯМ, МЕСТАМ ОТБОРА ПРОБ, ПРИБОРАМ УЧЕТА

6.1. Заказчик обязан обеспечить представителям **Поставщика (его Агента)** или по его указанию представителям иной организации доступ к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам (в рабочее время **Заказчика**) в следующем порядке:

а) **Поставщик (его Агент)** или по его указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещают **Заказчика** о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители **Поставщика (его Агента)** или представители иной организации предъявляют **Заказчику** служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени **Поставщика** или иной организации);

в) доступ представителям **Поставщика** или по его указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим **Контрактом**, осуществляется только в установленных настоящим **Контрактом** местах отбора проб холодной воды;

³ По электронной почте принимаются ТОЛЬКО файлы XLS. Направление фото, сканов не допускается.

г) **Заказчик** принимает участие в проведении **Поставщиком** всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям **Поставщика** или по его поручению иной организации к приборам учета (узлам учета) холодной воды приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды за весь период нарушения.

Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

7. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

7.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой **Заказчику** с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. N 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды».

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, в пределах, определенных планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

7.3. **Заказчик** имеет право в любое время в течение срока действия настоящего **Контракта** самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа её качества и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством РФ. **Заказчик** обязан известить **Поставщика** о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

8. УСЛОВИЯ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИНЫХ ЛИЦ, ПОДКЛЮЧЕННЫХ К СЕТЯМ ЗАКАЗЧИКА

8.1. **Заказчик** представляет **Поставщику** сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим **Заказчику**.

8.2. Сведения об иных абонентах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим **Заказчику**, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета, мест отбора проб. **Поставщик** вправе запросить у **Заказчика** иные необходимые сведения и документы.

8.3. **Поставщик** осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям **Заказчика**, при условии, что такие лица заключили **Контракт** о водоснабжении с **Поставщиком**.

8.4. **Поставщик** осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям **Заказчика**, при условии, что такие лица заключили **Контракт** водоотведения с **Поставщиком**.

8.5. **Поставщик** не несет ответственности за нарушения условий настоящего **Контракта**, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к сетям **Заказчика** и которые не имеют **Контракта** холодного водоснабжения и/или водоотведения с **Поставщиком**.

8.6. **Заказчик** в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего **Контракта**, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к сетям **Заказчика** и которые не имеют **Контракта** холодного водоснабжения и водоотведения с **Поставщиком**.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Контракту** **Стороны** несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае нарушения **Поставщиком** требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды **Заказчик** вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему **Контракту** в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность **Поставщика** за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям **Заказчика** и **Поставщика**,

установленной в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

9.3. В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения **Заказчиком** обязательств по оплате по настоящему **Контракту**, **Поставщик** вправе взыскать с **Заказчика** пени в порядке и размере, установленном действующим законодательством РФ.

9.4. В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения **Поставщиком** обязательств, предусмотренных **Контрактом**, **Заказчик** вправе потребовать уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день нарушения исполнения обязательств, предусмотренных **Контрактом**, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного **Контрактом** срока исполнения обязательств в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования/ключевой ставки Центрального банка РФ от суммы нарушенных обязательств. **Поставщик** освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине **Заказчика**.

9.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Контракту**, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и, если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего **Контракта**.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему **Контракту** отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

9.6. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую Сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

10. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего **Контракта** или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа по истечении 30 (Тридцати) календарных дней со дня направления Стороне претензии.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

11.1. Настоящий **Контракт** вступает в силу с момента подписания его **Сторонами** и считается заключенным на срок по _____, а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия, - до полного их исполнения **Сторонами**.

Действие настоящего **Контракта** распространяется на отношения **Сторон**, возникшие с _____ г.

11.2. Настоящий **Контракт** может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего **Контракта** по обоюдному согласию **Сторон**.

11.3. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа **Поставщика** от исполнения настоящего **Контракта** или его изменения в одностороннем порядке настоящий **Контракт** считается расторгнутым или измененным.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, смены руководителя юридического лица и других реквизитов и сведений, влияющих на надлежащее исполнение настоящего **Контракта**, Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет", через ЭДО), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В случае нарушения указанного срока уведомления убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на виновную Сторону.

12.2. При исполнении настоящего **Контракта**, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим **Контрактом**, Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

12.3. Настоящий **Контракт** составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из **Сторон**.

12.4. Приложения к настоящему **Контракту** являются его неотъемлемой частью. Оформленные ранее Акты разграничения балансовой и/или эксплуатационной ответственности на объект **Заказчика** являются неотъемлемой частью настоящего **Контракта**.

13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К КОНТРАКТУ

- Приложение № 1 Сведения об условиях холодного водоснабжения.
Приложение № 2 Сведения об узлах учета и приборах учета холодной воды.

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

14.1. ПОСТАВЩИК:

Акционерное общество «Харп-Энерго-Газ»

Юридический адрес: 629420, Ямало-Ненецкий АО, г.о. город Лабытнанги, Харп пгт, Северный кв-л, дом 3

Почтовый адрес: 629420, Ямало-Ненецкий АО, г.о. город Лабытнанги, Харп пгт, Северный кв-л, дом 3

ИНН 8901016850 КПП 890801001

ОКТМО 71953000052

ОКПО 78190800

ОГРН 1058900013369

Р/с 40702810667450001294 в ЗАПАДНО-СИБИРСКОМ ОТДЕЛЕНИИ №8647 ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень

БИК 047102651

К/с 301018108000000000651

Тел. (34992) 7-42-12

Адрес Сайта **Поставщика** в сети Интернет: www.harpennergogaz.ru

Телефоны Центральной оперативно-диспетчерской службы **Поставщика**:

Исполнение настоящего **Контракта** со стороны Агента осуществляет:

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО АО «ЕРИЦ ЯНАО» В ГОРОДЕ ЛАБЫТНАНГИ

ИНН/КПП 8901025439/890144002

Почтовый адрес:

629400, Ямало-Ненецкий АО, Лабытнанги г, Гагарина ул, дом № 40

ОГРН 1118901002164

Телефон 8 (34922)99411, 8 (951) 993-08-03

Адрес электронной почты: office.lbt@eric-yanao.ru

14.2 ЗАКАЗЧИК:

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

ИНН _____ КПП _____

ОКПО _____

ОКТМО _____

ОГРН _____

Р/с _____

БИК _____

К/с _____

ОКВЭД _____

Тел. _____

Адрес электронной почты: _____

ПОСТАВЩИК:

ЗАКАЗЧИК:

_____/_____/_____/_____/_____

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0443F7D100A1AF0A8C48C0B99DBCD0F0DD

Владелец: "АО "ЕРИЦ ЯНАО"

Срок действия с 06.02.2023 по 06.02.2024